

woonin

Maria Theresiadreef 20, Utrecht



€1.157 per maand

Appartement met lift
2 slaapkamers

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woonin makelaar
Koningin Wilhelminalaan 9
3527 LA Utrecht
088-9890123

Beschrijving

LET OP, heeft u al eerder met uw myQii gereageerd op een woning van Woonin middenhuur dan attenderen wij u erop dat u vanaf 1 juli wordt doorgeleid naar een vragenlijst. Deze dient u eenmalig in te vullen.

Per direct beschikbaar.

Ruim 3-kamerappartement op de begane grond met privé parkeerplaats in afgesloten parkeerkelder.

Het appartement heeft een ruime living met open woonkeuken inclusief inbouwapparatuur en een inpandig balkon direct aan de straatzijde. Twee slaapkamers en badkamer met ligbad, separate douche en wastafel.

Via de berging (bereikbaar vanuit de woning) is er een directe doorgang naar de parkeergarage met parkeerplaats.

Met het NS treinstation Utrecht Overvecht en de bushalte om de hoek, heeft het complex een ideale ligging.

Overige informatie:

- Doorstromers vanuit een sociale huurwoning krijgen voorrang bij toewijzing (HuurVoorrang)
- Exclusief €17,70 servicekosten per maand
- Woningdeling, studenten en/of borgstelling is niet toegestaan
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar

Voor deze middenhuurwoning moet uw bruto SV jaarinkomen minimaal €48.594 en maximaal €69.951 (alleenverdiener) of €82.669 (tweeverdieners) zijn.

Bij HuurVoorrang geldt geen inkomensplafond. Wij willen juist stimuleren dat mensen kunnen doorstromen naar een middenhuurwoning.

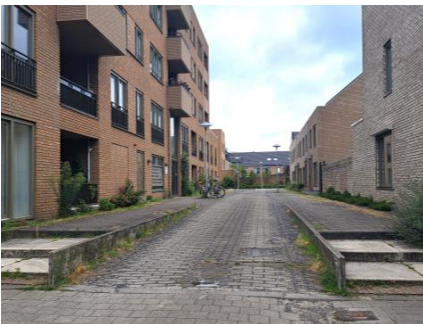
Op de website leest u meer over de toewijzingsprocedure en HuurVoorrang.

Kenmerken

Huurprijs	€ 1.157 per maand
Servicekosten	€ 17,70
Type	Appartement met lift
Bouwjaar	2013
Kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	96 m ²

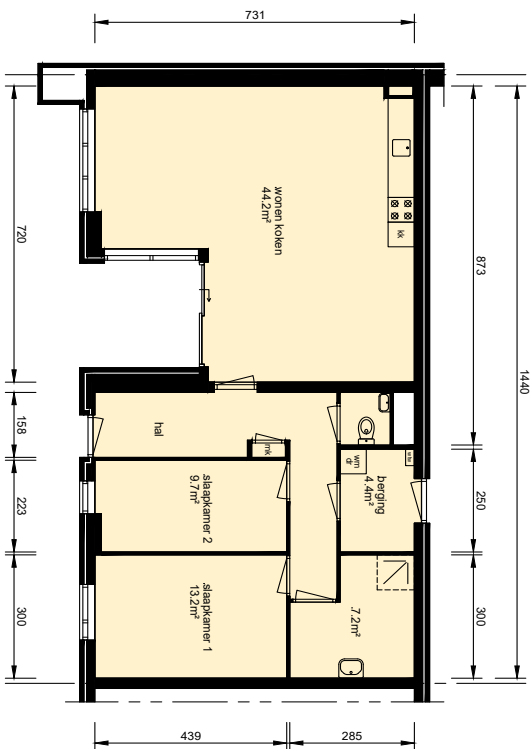






Plattegrond

Plattegrond



begane grond
 ■ gebruiksooppervlakte woonfunctie 95.51m²

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. De maten kunnen in werkelijkheid afwijken.

Plaats:
Utrecht

Straat:
Aldadreef, Maria Theresiadreef

Bestandsnaam	H:\B\WVS_4989_0000000000_GBO.dwg
Controleur	Z1-1-Z-2017
4989	

Datum:	02-06-2014
Z1-1-Z-2017	

