

woonin

Koldijksterraklaan 79, Utrecht



€1.157 per maand

Appartement met lift
2 slaapkamers

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woonin makelaar
Koningin Wilhelminalaan 9
3527 LA Utrecht
088-9890123

Beschrijving

Per direct beschikbaar

Op de 7e verdieping gelegen ruim 3-kamerappartement met privé parkeerplaats in een afgesloten parkeerkelder.

Het appartement heeft een ruime woonkamer met balkon/loggia en een open keuken voorzien van inbouwapparatuur (m.u.v. vaatwasmachine en vriezer).

Twee slaapkamers en een badkamer met douche en wastafel.

Overige informatie:

- Doorstromers vanuit een sociale huurwoning krijgen voorrang bij toewijzing (HuurVoorrang)
- Exclusief € 35,70 servicekosten per maand
- Inpandige berging met wasmachineaansluiting
- Geen studenten, woningdelen en/of borgstelling toegestaan
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar

Voor deze middenhuurwoning moet uw bruto SV jaarinkomen minimaal €48.594 en maximaal €69.951 (alleenverdiener) of €82.669 (tweeverdieners) zijn.

Bij HuurVoorrang geldt geen inkomensplafond. Wij willen juist stimuleren dat mensen kunnen doorstromen naar een middenhuurwoning.

Kenmerken

Huurprijs	€ 1.157 per maand
Servicekosten	€ 35,70
Type	Appartement met lift
Bouwjaar	2008
Kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	90 m ²

Energielabel

A

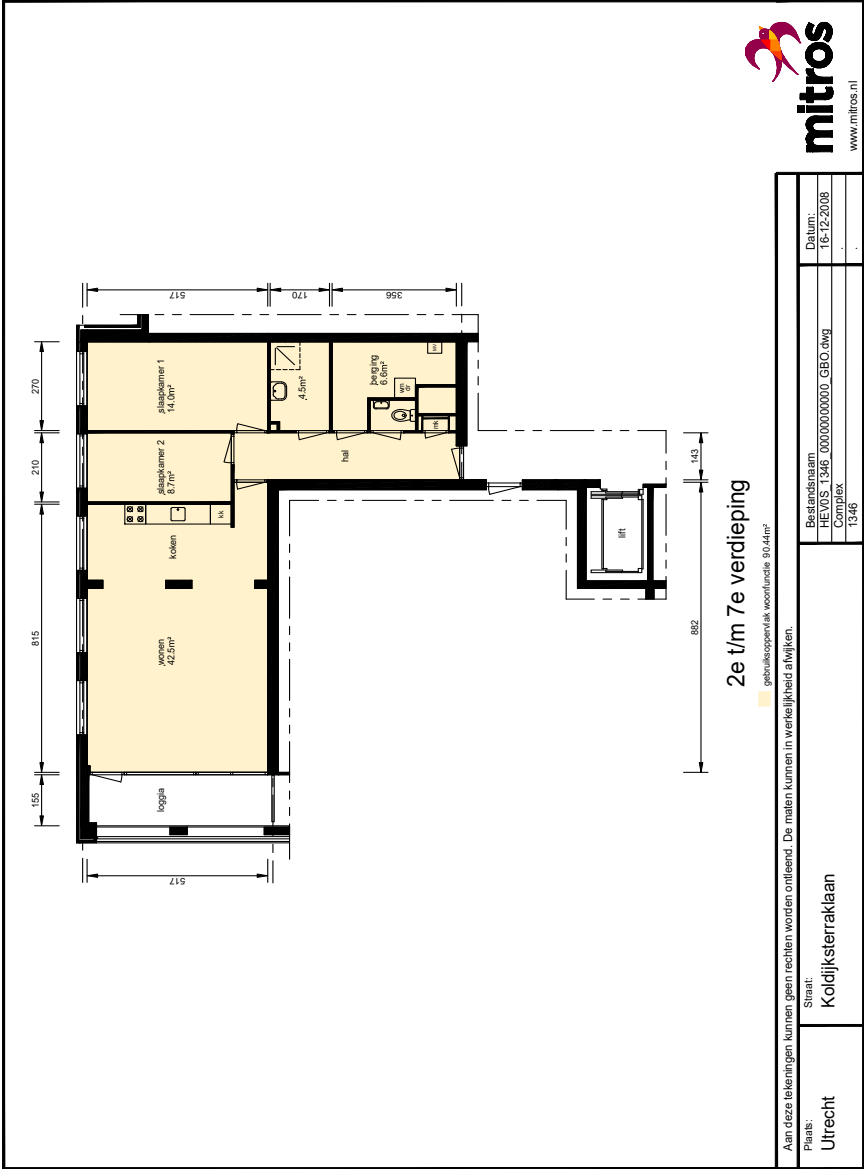






Plattegrond

KD79



Plaats: Utrecht	Straat: Koldijkterraklaan	Bestandsnaam: HELVOS_1346_0000000000_GBO.dwg	Datum: 16-12-2008
		Complex: 1346	

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. De maten kunnen in werkelijkheid afwijken.