

# woonin

## Koldijksterraklaan 155, Utrecht



€1.184 per maand

Appartement met lift  
2 slaapkamers

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woonin makelaar  
Koningin Wilhelminalaan 9  
3527 LA Utrecht  
088-9890123

## Beschrijving

Per medio februari beschikbaar, 3-kamerappartement op de 2e verdieping met privé parkeerplaats in afgesloten parkeerkelder.

Het appartement heeft een lichte en ruime woonkamer met open keuken voorzien van inbouwapparatuur (m.u.v. vaatwasmachine en vriezer).

Twee slaapkamers en badkamer met douche en wastafel.

Overige informatie:

- Doorstromers vanuit een sociale huurwoning krijgen voorrang bij toewijzing (HuurVoorrang)
- Studenten, woningdelers en/of borgstelling niet toegestaan
- Woning heeft een inpandige berging
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar

Voor deze middenhuurwoning moet uw bruto SV jaarinkomen minimaal €49.728 en maximaal €67.366 (eenpersoonshuishouden) of €89.821 (meerpersoonshuishouden) zijn.

Doorstromers uit een sociale huurwoning krijgen voorrang bij toewijzing. Bij HuurVoorrang geldt geen inkomensplafond. Wij willen juist stimuleren dat mensen kunnen doorstromen naar een middenhuurwoning.

Op de website leest u meer over de toewijzingsprocedure en HuurVoorrang.

## Kenmerken

Huurprijs	€ 1.184 per maand
Servicekosten	€ 35,70
Type	Appartement met lift
Bouwjaar	2008
Kamers	3
Slaapkamers	2

Woonoppervlakte 97 m<sup>2</sup>

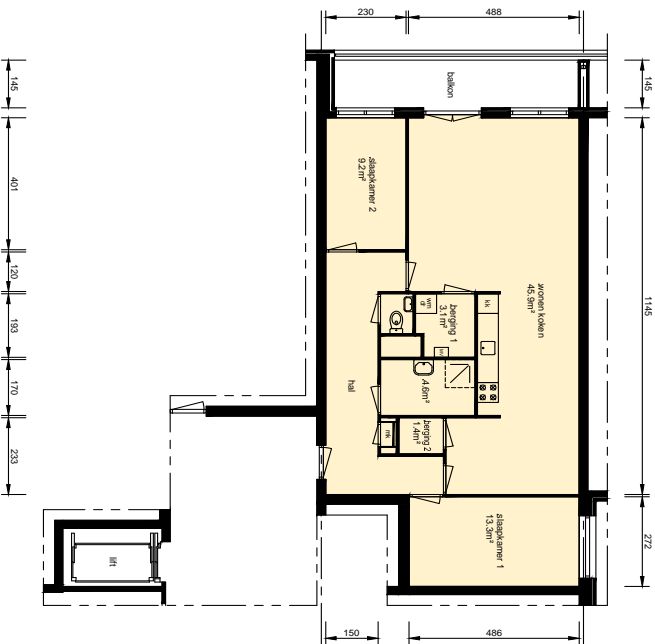
Energie label A





# Plattegrond

HGV0S\_1346\_00000000000\_GBO



Aan deze tekening(en) kunnen geen rechten worden ontleend. De maten kunnen in werkelijkheid afwijken.

Plaats:  
Utrecht

Straat:  
Kordijksteeraklaan

Bestandsnaam	Datum
H0V05_1346_0000000000_GBO.dwg	16-12-2008
Comiter	
1346	

