

woonin

Aidadreef 49, Utrecht



€1.184 per maand

Appartement met lift
2 slaapkamers

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woonin makelaar
Koningin Wilhelminalaan 9
3527 LA Utrecht
088-9890123

Beschrijving

Per direct beschikbaar

Ruim 3-kamerappartement in 'het Mariakwartier' aan de rand van Overvecht naast Tuindorp.

Het appartement heeft twee slaapkamers, een ruime lichte woonkamer met open keuken, loggia en badkamer met ligbad, separate douche en wastafel.

De compleet uitgeruste keuken heeft een koel-vriescombinatie, elektrische kookplaat met afzuigkap, vaatwasmachine en inbouwoven.

Met het NS treinstation Utrecht Overvecht en de bushalte pal voor de deur heeft het complex een ideale ligging.

Daarnaast beschik je over een eigen parkeerplaats in de afgesloten parkeergarage en een berging op de begane grond.

Overige informatie:

- Doorstromers vanuit een sociale huurwoning krijgen voorrang bij toewijzing (HuurVoorrang)
- Studenten, woningdelers en/of borgstelling niet toegestaan
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar

Voor deze middenhuurwoning moet uw bruto SV jaarinkomen minimaal €49.728 en maximaal €67.366 (eenpersoonshuishouden) of €89.821 (meerpersoonshuishouden) zijn.

Doorstromers uit een sociale huurwoning krijgen voorrang bij toewijzing. Bij HuurVoorrang geldt geen inkomensplafond. Wij willen juist stimuleren dat mensen kunnen doorstromen naar een middenhuurwoning.

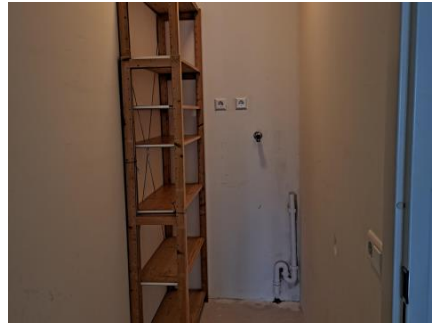
Op de website leest u meer over de toewijzingsprocedure en HuurVoorrang.

Kenmerken

Huurprijs	€ 1.184 per maand
Servicekosten	€ 29,70

Type	Appartement met lift
Bouwjaar	2013
Kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	91 m ²
Energie label	A







Plattegrond

HG3dV0__4960_0000000000_GBO



verdieping

gebruiksoppervlakte woonruimte 90,14m²

Aan deze tekening(en) kunnen geen rechten worden ontleend. De maten kunnen in werkelijkheid afwijken.

Plaats:
Utrecht

Straat:
Alddreef

Bestandsnaam	H5390_V0_4390_00000000000_GBO.dwg
Compuer	21-1-25-2017
4390	

Datum:	02-06-2014
	21-1-25-2017