

woonin

Al-Masoedilaan 128, Utrecht



€1.184 per maand

Appartement met lift
2 slaapkamers

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woonin makelaar
Koningin Wilhelminalaan 9
3527 LA Utrecht
088-9890123

Beschrijving

Per direct beschikbaar

Ruim 3-kamer hoek-appartement met balkon en een fantastisch uitzicht over Utrecht, gelegen op de 15e etage van het in 2016 opgeleverde appartementencomplex 'De Verkenner'.

In de huurprijs zit inbegrepen een privé parkeerplaats in de afgesloten parkeerkelder,

Het appartement heeft een ruime lichte woonkamer (39m²), twee slaapkamers en balkon (10m²) op het zuidoosten.

Open keuken voorzien van inbouwapparatuur. Ruime badkamer met douche en separaat toilet.

Bijzonderheden:

- Doorstromers vanuit een sociale huurwoning krijgen voorrang bij toewijzing (HuurVoorrang)
- Ruime individuele berging op de gang van de verdieping
- Ruimte voor het stallen van fiets in de gezamenlijke fietsenstalling
- Woningdeling, studenten en borgstelling is niet toegestaan
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar.

Voor deze middenhuurwoning moet uw bruto SV jaarinkomen minimaal €49.728 en maximaal €67.366 (eenpersoonshuishouden) of €89.821 (meerpersoonshuishouden) zijn.

Bij HuurVoorrang geldt geen inkomensplafond. Wij willen juist stimuleren dat mensen kunnen doorstromen naar een middenhuurwoning.

Op de website leest u meer over de toewijzingsprocedure en HuurVoorrang.

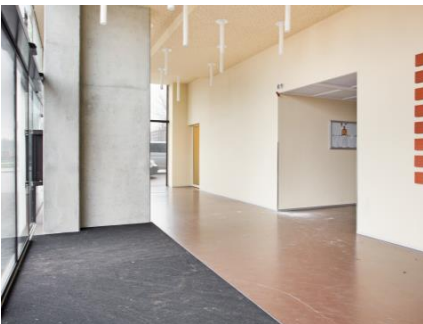
Kenmerken

Huurprijs	€ 1.184 per maand
Servicekosten	€ 40,15
Type	Appartement met lift
Bouwjaar	2016
Kamers	3

Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	84 m ²
Energielabel	A



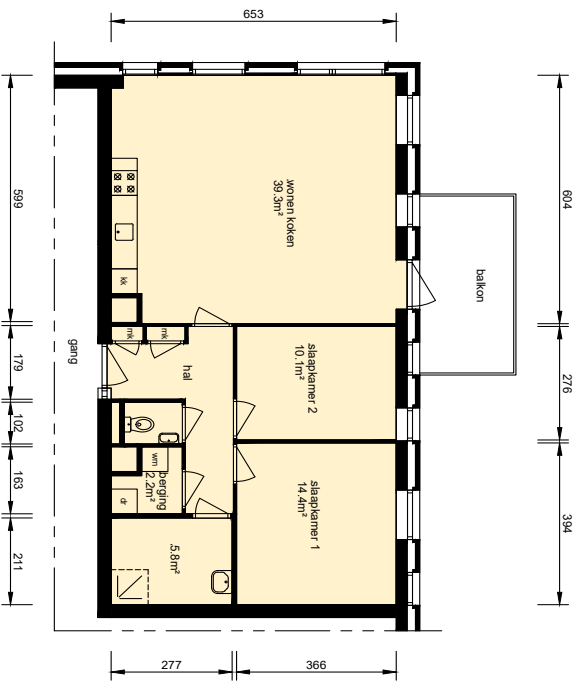






Plattegrond

HmHV0__4991_0000000000_GBO



verdieping
 ■ gebruiksovervlak woondirectie 84.32m²

Aan deze tekening(en) kunnen geen rechten worden ontleend. De maten kunnen in werkelijkheid afwijken.

Plaats: Utrecht	Straat: A-Masoeidiaan	Bestandsnaam: HmHV0_4991_00000000000_08B0.dwg	Datum: 11-02-2016
		Complex: 4991	
		formaat: A4, blad 1/1, schaal 1:100	

