

woonin

Maria Theresiadreef 24, Utrecht



€ 1.171 per maand

Appartement met lift
2 slaapkamers

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woonin makelaar
Koningin Wilhelminalaan 9
3527 LA Utrecht
088-9890123

Beschrijving

Per mei 2025 beschikbaar

Op de 1e verdieping gelegen 3-kamerappartement in 'het Mariakwartier' aan de rand van Overvecht naast Tuindorp.

Het appartement heeft een woonkamer met open keuken, twee slaapkamers en badkamer met ligbad, separate douche en wastafel.

De compleet uitgeruste keuken heeft een koel-vriescombinatie, elektrische kookplaat met afzuigkap, vaatwasmachine en inbouwcombi-oven.

Met het NS treinstation Utrecht Overvecht en de bushalte pal voor de deur heeft het complex een ideale ligging.

Daarnaast beschik je over een eigen parkeerplaats in de afgesloten parkeergarage en een berging op de begane grond.

Overige informatie:

- Exclusief €19,20 servicekosten per maand
- De woning heeft geen privé buitenruimte
- Woningdeling, studenten en/of borgstelling is niet toegestaan
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar

Voor deze middenhuurwoning moet uw bruto SV jaarinkomen minimaal €49.182 en maximaal €67.366 (eenpersoonshuishouden) of €89.821 (meerpersoonshuishouden) zijn.

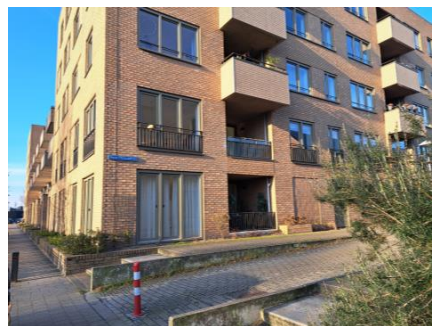
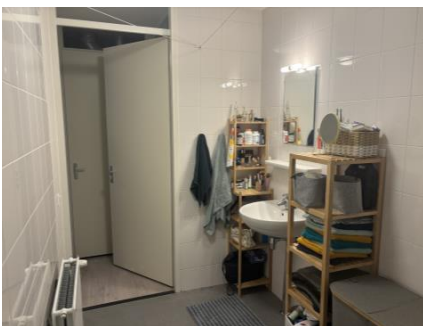
Op de website leest u meer over de toewijzingsprocedure.

Kenmerken

Huurprijs	€ 1.171 per maand
Servicekosten	€ 38,30
Type	Appartement met lift

Bouwjaar	2013
Kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	68 m ²

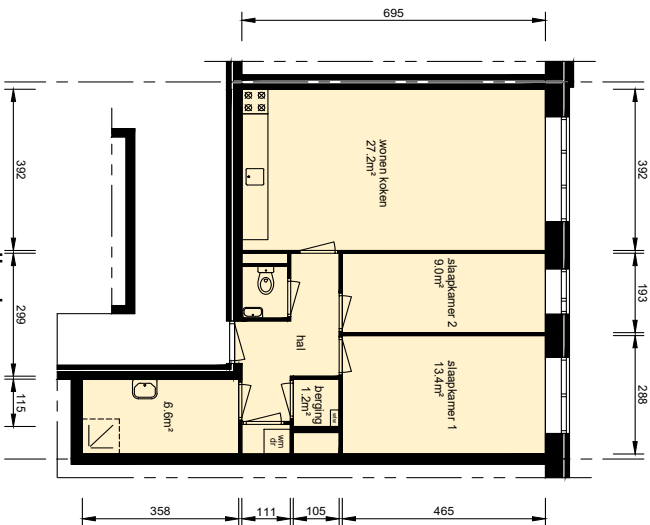






Plattegrond

Plattegrond MT24



gebruiksoppervlakte woonfunctie 68.42m²

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. De maten kunnen in werkelijkheid afwijken.			
Plaats:	Straat:		
Utrecht	Maria Theresiadreef 24		
		Bestandsnaam	Datum:
		HGAVO 4960 00000103558 GBO.dwg	09-03-2016
		Complex	.
		4960	.

