

woonin

Aidadreef 151, Utrecht



€ 1.184 per maand

Appartement met lift
2 slaapkamers

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woonin makelaar
Koningin Wilhelminalaan 9
3527 LA Utrecht
088-9890123

Beschrijving

Per augustus beschikbaar.

Ruim 3-kamerappartement op de 5e verdieping met privé parkeerplaats in afgesloten parkeergarage.

Het complex uit 2013 is gelegen= aan de rand van Overvecht naast Tuindorp.

Het appartement heeft twee slaapkamers, een ruime lichte woonkamer met open keuken, balkon en badkamer met ligbad, separate douche en wastafel.

De compleet uitgeruste keuken heeft een koel-vriescombinatie, elektrische kookplaat met afzuigkap, vaatwasmachine en combi-oven.

Met het NS treinstation Utrecht Overvecht en de bushalte pal voor de deur heeft het complex een ideale ligging.

Overige informatie:

- Doorstromers vanuit een sociale huurwoning krijgen voorrang bij toewijzing (HuurVoorrang)
- Berging op de begane grond
- Studenten, woningdelers en/of borgstelling niet toegestaan
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar

Voor deze middenhuurwoning moet uw bruto SV jaarinkomen minimaal €49.728 en maximaal €67.366 (eenpersoonshuishouden) of €89.821 (meerpersoonshuishouden) zijn.

Doorstromers uit een sociale huurwoning krijgen voorrang bij toewijzing. Bij HuurVoorrang geldt geen inkomensplafond. Wij willen juist stimuleren dat mensen kunnen doorstromen naar een middenhuurwoning.

Op de website leest u meer over de toewijzingsprocedure en HuurVoorrang.

Kenmerken

Huurprijs	€ 1.184 per maand
Servicekosten	€ 38,30

Type	Appartement met lift
Bouwjaar	2013
Kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	87 m ²
Energie label	A



