

woonin

Adenauerlaan 130, Utrecht



€ 1.000 per maand

Appartement zonder lift
1 slaapkamers

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woonin makelaar
Koningin Wilhelminalaan 9
3527 LA Utrecht
088-9890123

Beschrijving

Per direct beschikbaar, reageren kan tot 3 september 9 uur

Compact 2-kamer hoekappartement op de 1e verdieping met balkon en riante tuin.

Er is een berging op de begane grond en het complex heeft geen lift.

Vanuit de slaapkamer bereikt u de compacte badkamer. Er is een separaat toilet en een wasruimte.

De keuken heeft geen inbouwapparatuur (vaatwasser is van vertrokken huurder).

Deze woning wijzen wij toe aan een eenpersoons huishouden.

De tuin moet nog worden aangelegd maar heeft veel mogelijkheden zoals een stadsmoestuin.

Overige informatie:

- Exclusief servicekosten € 30,80 inclusief gebruikersvergoeding van 4 zonnepanelen
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar
- Geen studenten, geen borgstelling

Voor deze middenhuurwoning moet uw bruto SV jaarinkomen minimaal €42.000 en maximaal €67.366 zijn.

Op de website leest u meer over de toewijzingsprocedure.

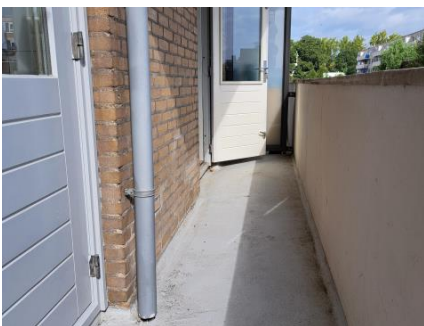
Kenmerken

Huurprijs	€ 1.000 per maand
Servicekosten	€ 30,80
Type	Appartement zonder lift
Bouwjaar	1958
Kamers	2
Slaapkamers	1
Woonoppervlakte	40 m ²

Energie­label

B

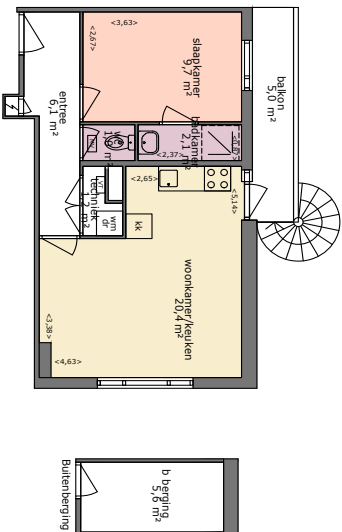






Plattegrond

Adenauerlaan 130



Appartement 1e verdieping



De afgeplaatte tekening is een schets van het ontwerp.
De afgeplaatte tekening is niet bindend voor de afnemer.



Adres: Adenauerlaan 130
3527 RK UTRECHT
OGE nr.: E-40375014901

Gebruiksoppervlakte 40,5m²

Pagina: A4
Schaal: 1:100
Datum: 18 oktober 2021