

woonin

Fluweelmos 108, Houten



€ 1.050 per maand

Appartement met lift
2 slaapkamers

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woonin makelaar
Koningin Wilhelminalaan 9
3527 LA Utrecht
088-9890123

Beschrijving

Per direct beschikbaar in 50+ seniorencomplex, reageren is mogelijk tot 13 november 09.00 uur

Driekamerappartement op de 1e etage met lift in het 50+ complex de Hofstede in de wijk 'de Mossen':

Het appartement heeft een lichte woonkamer met halfopen keuken (zonder apparatuur) en balkon.

Twee slaapkamers, badkamer met douche en separaat toilet. Op de begane grond is een berging.

De woning is niet instapklaar. Vloer en wandafwerking in gehele woning is voor de nieuwe huurder.

Het complex 'de Hofstede' is zeer geschikt voor ouderen om door te stromen uit een eengezinswoning.

Verder zijn alle faciliteiten in de buurt, denk aan winkelcentra Castellum en "het Rond" beiden met NS Station, winkels, restaurants, het theater en de bioscoop Cinelounge.

Het Oude Dorp met haar sfeervolle dorpsplein omringt door winkels, leuke cafés en gezellige restaurants ligt op 10 minuutjes fietsen.

Overige informatie:

- Woningdeling, studenten en borgstelling is niet toegestaan
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar.

Voor deze middenhuurwoning moet je bruto SV jaarinkomen minimaal €44.100 en maximaal €67.366 (eenpersoonshuishouden) of €89.821 (meerpersoonshuishouden) zijn.

Op de website leest u meer over de toewijzingsprocedure en HuurVoorrang.

Kenmerken

Huurprijs	€ 1.050 per maand
Servicekosten	€ 47,60

Type	Appartement met lift
Bouwjaar	2005
Kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	76 m ²
Energie label	A







Plattegrond

14400013_Verhuurplattegrond_Fluweelmos_108_3994KK



Adres: Fluwelmos 108
3906KK HOUTEN

Verdieping: eerste verdieping

Schaal: 1:50

Datum: 16-11-2022

Organisatie: Viveste

Alle maten zijn onder voorbehoud en aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.