

woonin

Friese Steen 48, Wijk bij Duurstede



€ 1.300 per maand

Hoekwoning
3 slaapkamers

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woonin makelaar
Koningin Wilhelminalaan 9
3527 LA Utrecht
088-9890123

Beschrijving

Per direct beschikbaar, reageren kan tot 16 december 9 uur.

Lichte hoekwoning (1981) met vrije tuin in De Horden.

Heerlijke doorzonkamer met tuindeur naar verrassend mooie achtertuin met vrij uitzicht.
De keuken is aan de voorzijde (straatkant) gesitueerd.

Op de eerste verdieping zijn 3 in grootte variërende slaapkamers en een badkamer met douche in ligbad, 2e toilet en wastafel.

De riante zolder op de tweede verdieping is een veelzijdige ruimte met opstelling voor de cv en wasmachineaansluiting.

Overige informatie:

- Deze woning wijzen wij uitsluitend toe aan een meerpersoons huishouden
- Woningdelen, studenten en/of borgstelling is niet toegestaan
- Energielabel C geldig tot dec. 2035
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar

Voor deze vrije sector woning moet uw bruto SV jaarinkomen minimaal €54.600 zijn.

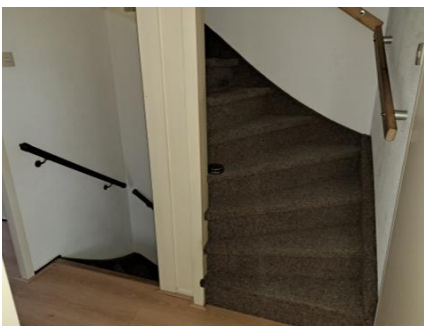
Kenmerken

Huurprijs	€ 1.300 per maand
Servicekosten	€ 1,50
Type	Hoekwoning
Bouwjaar	1981
Kamers	4
Slaapkamers	3
Woonoppervlakte	92 m ²

Energielabel

C

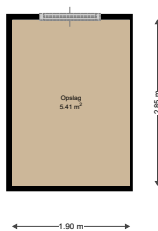
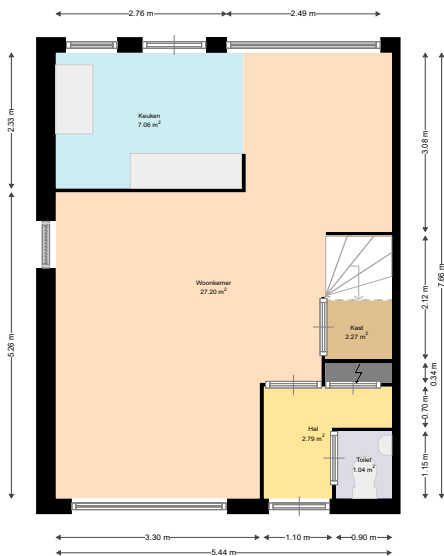






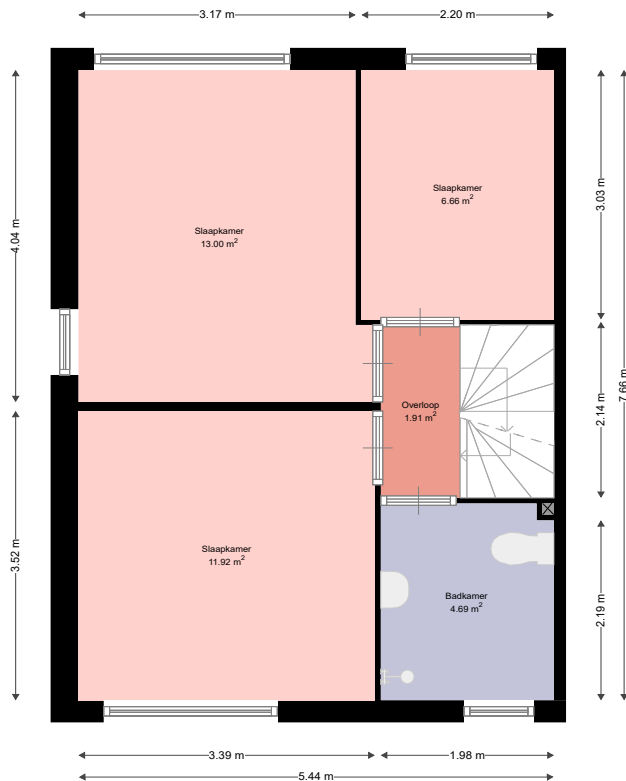
Plattegrond

20311393_Verhuurplattegrond_Friese Steen_48_3961XK



Adres: Friese Steen 48
3961XK WUJK BJ DUURSTEDE
Verdieping: Begane grond
Schaal: 1:50
Datum: 04-11-2022
Organisatie: Viveste

Alle maten zijn onder voorbehoud en aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Adres: Friese Steen 48
3961XK WIJK BIJ DUURSTEDE

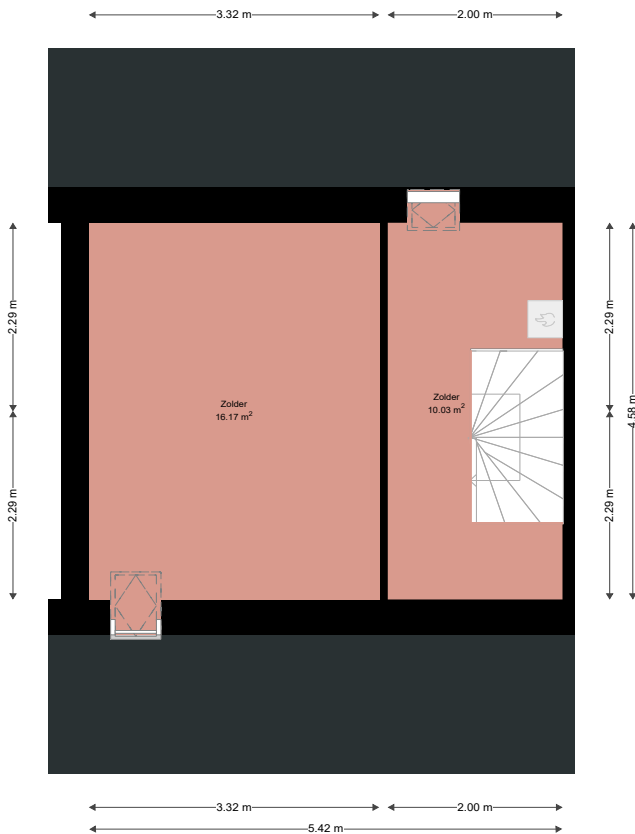
Verdieping: Eerste verdieping

Schaal: 1:50

Datum: 04-11-2022

Organisatie: Viveste

Alle maten zijn onder voorbehoud en aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Adres: Friese Steen 48
3961XK WIJK BIJ DUURSTEDÉ

Verdieping: Tweede verdieping

Schaal: 1:50

Datum: 04-11-2022

Organisatie: Viveste

Alle maten zijn onder voorbehoud en aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.