# Koldijksterraklaan 19, Utrecht

## € 1.228 per maand

Appartement met lift
2 slaapkamers

**Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:**

**Woonin makelaar**
**Koningin Wilhelminalaan 9**
**3527 LA Utrecht**
**088-9890123**

# Beschrijving

Per medio maart beschikbaar, reageren is mogelijk tot 13 januari 09.00 uur

Op de 1e verdieping gelegen 3-kamer hoekappartement met privé parkeerplaats in afgesloten parkeerkelder.

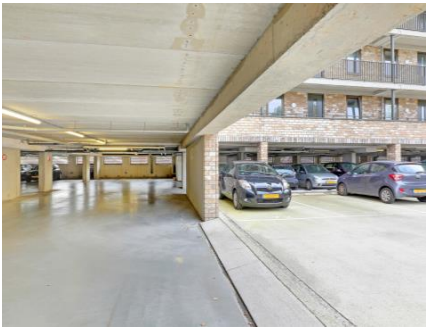
Het appartement heeft een lichte woonkamer met balkon en open keuken met keramische kookplaat, koelkast, oven en een recirculatiekap.
Twee slaapkamers, een badkamer met douche en separaat toilet.

Overige informatie:
- Doorstromers vanuit een sociale huurwoning krijgen voorrang bij toewijzing (HuurVoorrang)
- Geen studenten, woningdelen en/of borgstelling toegestaan
- Woning is gasloos en, aangesloten op de stadsverwarming van Eneco
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar

Voor deze middenhuurwoning moet uw bruto SV jaarinkomen minimaal €51.576 en maximaal €70.149 (eenpersoonshuishouden) of €93.531 (meerpersoonshuishouden) zijn.

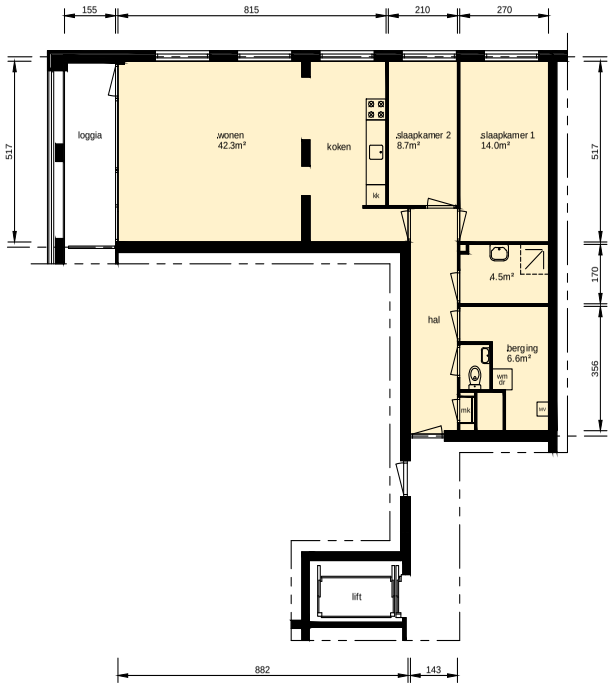
# Kenmerken

| | |
|---|---|
| Huurprijs | € 1.228 per maand |
| Servicekosten | € 35,70 |
| Type | Appartement met lift |
| Bouwjaar | 2008 |
| Kamers | 3 |
| Slaapkamers | 2 |
| Woonoppervlakte | 90 $m^2$ |
| Energielabel | Ap |



# Plattegrond

HE3V0S_1346_00000000000_GBO




# 1e verdieping

gebruiksoppervlak woonfunctie 90.44m²

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. De maten kunnen in werkelijkheid afwijken.

| Plaats: | Straat: | Bestandsnaam | Datum: |
|---|---|---|---|
| Utrecht | Koldijksterraklaan | HE3V0S_1346_00000000000_GBO.dwg | 16-12-2008 |
| | | Complex | . |
| | | 1346 | . |

mitros

www.mitros.nl