

# woonin

## Koldijksterraklaan 139, Utrecht



€1.228 per maand

Appartement met lift  
2 slaapkamers

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woonin makelaar  
Koningin Wilhelminalaan 9  
3527 LA Utrecht  
088-9890123

## Beschrijving

Per medio februari beschikbaar, reageren is mogelijk tot 26 januari 09.00 uur

Ruim 3-kamerhoekappartement op de 1e verdieping met zonnig balkon en een privé parkeerplaats in afgesloten parkeerkelder.

Woonkamer met open keuken voorzien van koelkast, elektrische kookplaat, combi-oven en recirculatiekap.

Twee slaapkamers en een badkamer met douche en wastafel.

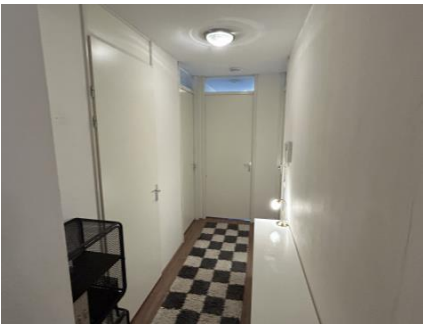
Overige informatie:

- Geen studenten, woningdelen en/of borgstelling toegestaan
- Inpandige berging
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar

Voor deze middenhuurwoning moet uw bruto SV jaarinkomen minimaal €51.576 en maximaal €70.149 (eenpersoonshuishouden) of €93.531 (meerpersoonshuishouden) zijn.

## Kenmerken

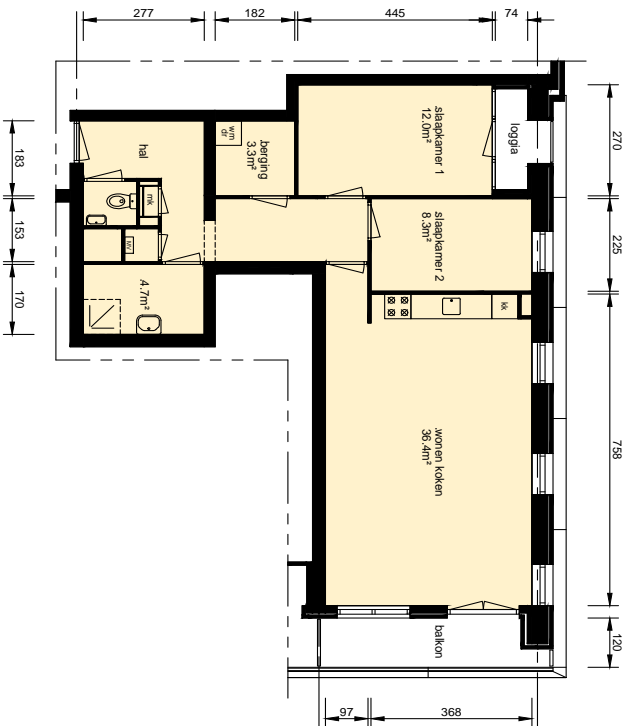
Huurprijs	€ 1.228 per maand
Servicekosten	€ 35,70
Type	Appartement met lift
Bouwjaar	2008
Kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	82 m <sup>2</sup>
Energielabel	A





# Plattegrond

HH1V0S\_1346\_00000000000\_GBO



gebruiksovervlak woonfunctie 82.02m<sup>2</sup>  
**begane grond**

Aan deze tekening(en) kunnen geen rechten worden ontleend. De maten kunnen in werkelijkheid afwijken.

Plaats: <b>Utrecht</b>	Straat: <b>Koudijksteraklaan</b>	Bestandsnr. HH1V0S_1346_0000000000_GBO.dwg	Datum: 16-12-2008
		Comiter 1346	