

woonin

Stanleylaan 58, Utrecht



€ 1.050 per maand

Appartement zonder lift
2 slaapkamers

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woonin makelaar
Koningin Wilhelminalaan 9
3527 LA Utrecht
088-9890123

Beschrijving

Per direct beschikbaar, reageren is mogelijk tot 9 februari 09.00 uur

Ruim driekamerappartement met balkon aan voor- en achterzijde op de 3e verdieping van een complex (zonder lift) in de woonwijk "Kanaleneiland Zuid",

Het appartement heeft een lichte woonkamer met doorgang naar één van de slaapkamers van waaruit toegang tot de badkamer. De eenvoudige kleine badkamer (2022) heeft een douche en wastafel en is tevens bereikbaar vanuit de keuken. De dichte keuken (2022) heeft geen inbouwapparatuur. De 2e slaapkamer ligt aan de voorzijde van het appartement met balkon.

Overige informatie:

- Geen studenten en/of borgstelling toegestaan
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar

Voor deze middenhuurwoning moet uw bruto SV jaarinkomen minimaal €44.100 en maximaal €70.149 (eenpersoonshuishouden) of €93.531 (meerpersoonshuishouden) zijn.

Kenmerken

Huurprijs	€ 1.050 per maand
Servicekosten	€ 19,10
Type	Appartement zonder lift
Bouwjaar	1963
Kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	66 m ²
Energielabel	A







Plattegrond

HCV0S_0281_01207000290_GBO



verdieping

■ gebruiksooppervlak woonruimte 66,77m²

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. De maten kunnen in werkelijkheid afwijken.

Plaats:
Utrecht

Straat:
Stanleylaan 58

Bestandsnaam	Datum
HC\VS_0281_012\0100\0290_GBO.dwg	13-02-2020
Twekex	ZH\05-2023
0281	

Datum:
13-02-2020
ZH\05-2023

woonin