

woonin

Koldijksterraklaan 131, Utrecht



€1.228 per maand

Appartement met lift
2 slaapkamers

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woonin makelaar
Koningin Wilhelminalaan 9
3527 LA Utrecht
088-9890123

Beschrijving

Per direct beschikbaar, reageren is mogelijk tot 09-02-2026

Ruim 3-kamerappartement op de 4e verdieping (bovenste) met zonnig balkon en een privé parkeerplaats in afgesloten parkeerkelder.

Woonkamer met open keuken voorzien van koelkast, elektrische kookplaat, combi-oven en recirculatiekap.

Twee slaapkamers en een inpandig berging (mogelijk studeerkamer), badkamer met douche en wastafel.

Overige informatie:

- Doorstromers vanuit een sociale huurwoning krijgen voorrang bij toewijzing (HuurVoorrang)
- Geen studenten, woningdelen en/of borgstelling toegestaan
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar

Voor deze middenhuurwoning moet uw bruto SV jaarinkomen minimaal €51.576 en maximaal €70.149 (alleenverdiener) of €93.531 (tweeverdieners) zijn.

Kenmerken

Huurprijs	€ 1.228 per maand
Servicekosten	€ 37,80
Type	Appartement met lift
Bouwjaar	2008
Kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	82 m ²
Energielabel	Ap

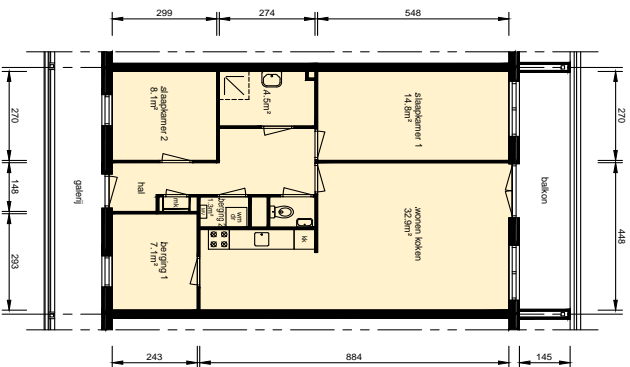






Plattegrond

Plattegrond



1e tm 3e verdieping

geplande openbare woonruimte 82.50m²

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. De maten kunnen in werkelijkheid afwijken.

Plaats:
Utrecht

Straat:
Koldijksterklaan

Bestandsnaam	Datum
HA.VIS_1346_0000000000_GBO.dwg	16-12-2008
Comiter	
1346	

