

# woonin

## Aidadreef 147, Utrecht



# €1.228 per maand

Appartement met lift  
2 slaapkamers

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woonin makelaar  
Koningin Wilhelminalaan 9  
3527 LA Utrecht  
088-9890123

## Beschrijving

Beschikbaar per mei, reageren is mogelijk tot 17 maart 09.00u

Ruim 3-kamer appartement met privé parkeerplaats in afgesloten parkeergarage.

Het appartement heeft twee slaapkamers, een ruime woonkamer met open keuken, balkon met zicht op de binnentuin en een moderne badkamer met wastafel, ligbad en separate douche. De compleet uitgeruste keuken heeft een koel-vriescombinatie, elektrische kookplaat met afzuigkap, vaatwasmachine en inbouwoven.

Met het NS treinstation Utrecht Overvecht en de bushalte pal voor de deur heeft het complex een ideale ligging. In 10 minuutjes tijd fiets je het centrum van Utrecht in.

Overige informatie:

- Deze woning wijzen wij toe aan een meerpersoonshuishouden
- Geen studenten, woningdelen en/of borgstelling toegestaan
- Berging op de begane grond
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar

Voor deze middenhuurwoning moet uw bruto SV jaarinkomen minimaal €51.576 en maximaal €93.531 (meerpersoonshuishouden) zijn.

## Kenmerken

Huurprijs	€ 1.228 per maand
Servicekosten	€ 37,50
Type	Appartement met lift
Bouwjaar	2013
Kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	92 m <sup>2</sup>

Energie­label

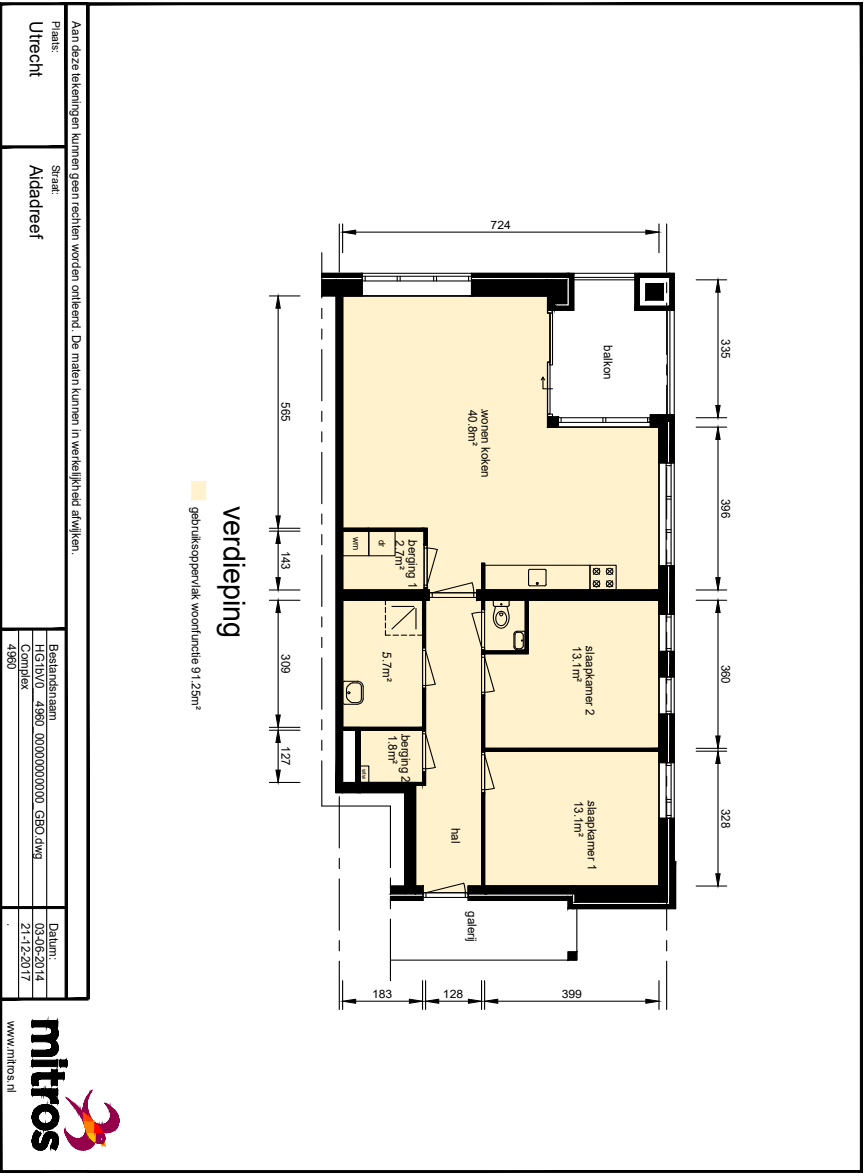
A





# Plattegrond

HG1bV0\_\_4960\_00000000000\_GBO



Aan deze tekening(en) kunnen geen rechten worden ontleend. De maten kunnen in werkelijkheid afwijken.	
Plaats: <b>Utrecht</b>	Straat: <b>Alddreef</b>
Bestandsnaam: HG.BV.V. 4.980.000.000.000.000.GBO.dwg	Datum: 03-06-2014
Controle: 4.980	Zakelijke: 21-12-2017

