

woonin

Schakelstede 62, Nieuwegein



€1.228 per maand

Appartement met lift
2 slaapkamers

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woonin makelaar
Koningin Wilhelminalaan 9
3527 LA Utrecht
088-9890123

Beschrijving

Beschikbaar per juli, reageren is mogelijk tot 8 juni 09.00 uur.

Ruim en licht 3-kamerappartement op de 3e verdieping van het gebouw "De Stadswachter" in het Stadskwartier in hartje Nieuwegein.

Het appartement heeft een ruime woonkamer met grote raampartij met toegang tot een riant balkon (Z), een open keuken met inbouwapparatuur. De woning heeft twee slaapkamers en een badkamer met ligbad en separate douche. Er is een in pandige berging/ wasruimte.

Het complex:

De hoofdingang van de woningen ligt aan Schakelstede. Hier bevindt zich de algemene toegangsdeur naar het centrale trappenhuis en zijn de brievenbussen. Er is een extra berging in de kelder naast de parkeergarage.

De tramhalte van tramlijn Utrecht Nieuwegein/IJsselstein ligt om de hoek. Onder de Stadswachter bevindt zich een grote parkeergarage (vergunningen via ParkeerService Nieuwegein).

WKO

De woningen zijn aangesloten op een systeem dat gebruik maakt van duurzame warmteopwekking (WKO installatie van Vaanster). Er zijn geen radiatoren in de woning, de vloerverwarming is per vertrek in te stellen.

Overige informatie:

- Woningdeling, studenten en borgstelling is niet toegestaan
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar

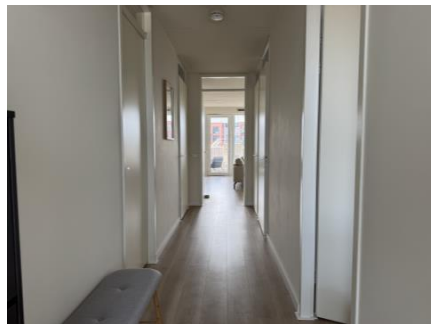
Voor deze middenhuurwoning moet uw bruto SV jaarinkomen minimaal €51.576 en maximaal €70.149 (eenpersoonshuishouden) of €93.531 (meerpersoonshuishouden) zijn.

Kenmerken

Huurprijs € 1.228 per maand

Servicekosten	€ 36,20
Type	Appartement met lift
Bouwjaar	2014
Kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	91 m ²
Energie label	Ap

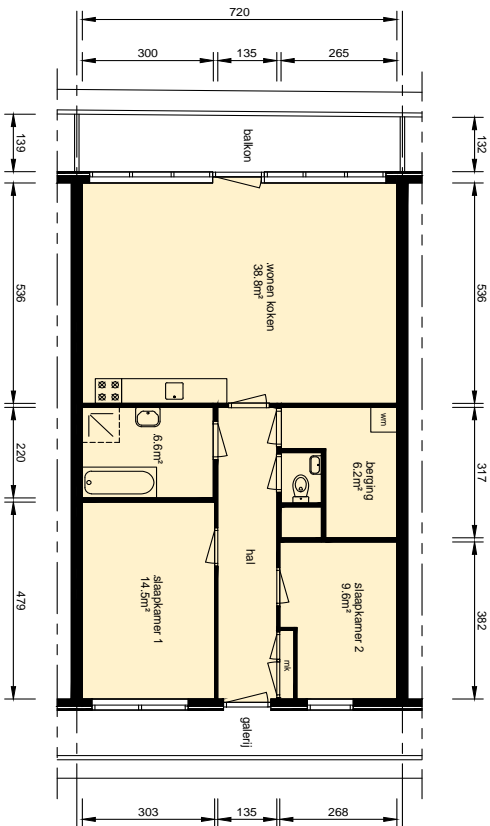






Plattegrond

HA2V0__4982_00000000000_GBO



3e t/m 6e verdieping

gebruiksovervlak woonfunctie 90.61m²

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. De maten kunnen in werkelijkheid afwijken.

Plaats:
Nieuwegein

Straat:
Schakelsteede

Bestandsnaam	Datum
HA2V0_489Z_0000000000_GBD.dwg	13-05-2014
Ontwerper	
489Z	

