

woonin

Nypelsplantsoen 195, Nieuwegein



€ 1.050 per maand

Appartement met lift
3 slaapkamers

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woonin makelaar
Koningin Wilhelminalaan 9
3527 LA Utrecht
088-9890123

Beschrijving

Per direct beschikbaar, reageren is mogelijk tot 23 juni 09.00 uur

13 middenhuurwoningen in flat 3 van het Nypelsplantsoen
Oplevering van deze woningen is op dinsdag 14 juli.

De buitenzijde van het complex is gerenoveerd, 13 woningen zijn op dit moment direct beschikbaar voor kandidaten met een middeninkomen.

De woningen zijn ruim en daardoor ook geschikt voor maximaal twee woningdelers.

Deze woning is een modelwoning en één van de 13 beschikbare woningen. Het afwerkingsniveau verschilt enigszins per woning, maar de plattegrond is identiek.

Heeft u interesse, dan reageert u op deze advertentie. Wij loten na 23 juni 09.00 uur tussen alle geschikte kandidaten die voldoen aan de genoemde voorwaarden. Na de loting worden de kandidaten die ingeloot zijn persoonlijk uitgenodigd via email voor de kijkdag op woensdagochtend 1 juli.

De appartementen hebben drie slaapkamers, dichte keuken zonder apparatuur en badkamer met douche en wasmachineaansluiting. De woningen zijn niet instapklaar, het binnenschilderwerk, wandafwerking en het leggen van vloeren moet nog door huurder worden gedaan.

Overige informatie:

- Woning is gasloos en heeft blokverwarming (voorschot verwarming in servicekosten €100,-)
- Woningdelen met maximaal 2 friends is toegestaan
- Studenten en/of borgstelling is niet toegestaan
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar

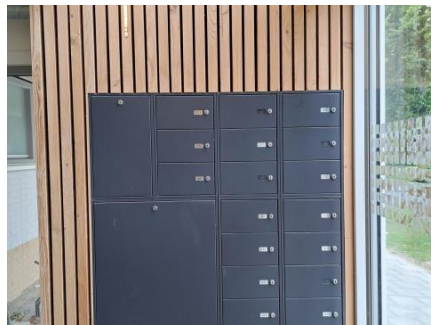
Voor deze middenhuurwoning moet uw bruto SV jaarinkomen minimaal €44.100 en maximaal €70.149 (alleenverdiener) of €93.531 (tweeverdieners) zijn.

Kenmerken

Huurprijs	€ 1.050 per maand
Servicekosten	€ 143,50
Type	Appartement met lift
Bouwjaar	1971
Kamers	4
Slaapkamers	3
Woonoppervlakte	90 m ²
Energie label	A









Plattegrond

HBV0__1264_00000000000_GBO



verdieping

gebruiksoppervlakte woonruimte 91,22m²

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. De maten kunnen in werkelijkheid afwijken.

Plaats:	Staat:	Bestandsgenoot:	Datum:
Nieuwegein	Nijbetsplaatsoen	HEVLO_1284_0000000000_G860.dwg	15-12-2007
		Complek:	
		1284	