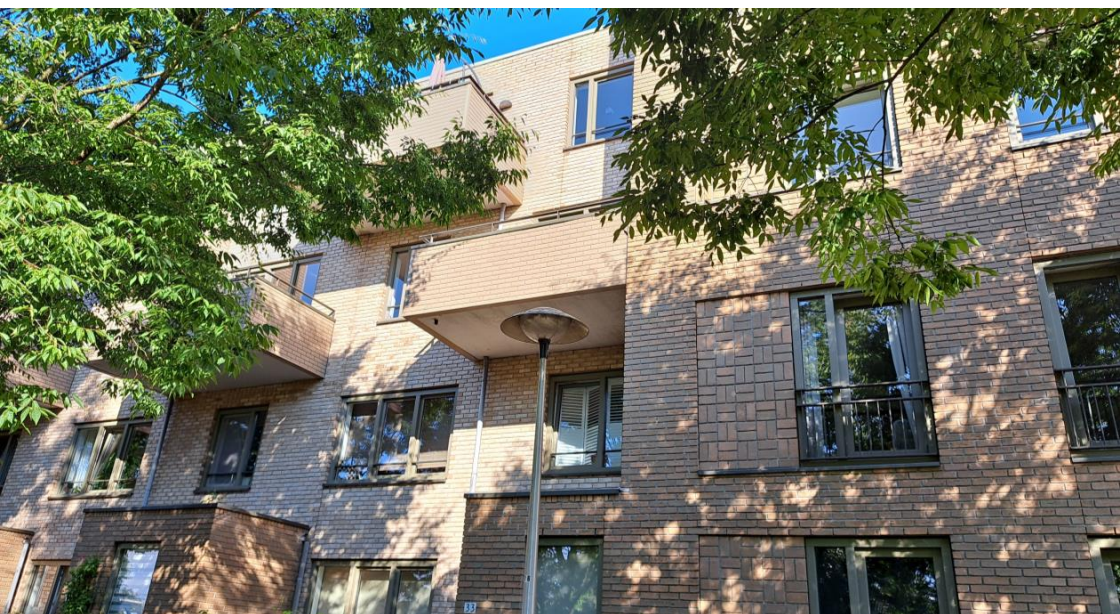




Maria Theresiadreef 40, Utrecht



€ 1.228 per maand

Appartement met lift
2 slaapkamers

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woonin makelaar
Koningin Wilhelminalaan 9
3527 LA Utrecht
088-9890123

Beschrijving

Per direct beschikbaar

Ruim 3-kamerappartement op de 2e verdieping met privé parkeerplaats in afgesloten parkeerkelder aan de rand van Overvecht.

Het appartement heeft een ruime living met open woonkeuken inclusief inbouwapparatuur.

Twee slaapkamers en een badkamer met ligbad, separate douche en wastafel.

Op de begane grond is er een externe berging.

Met het NS treinstation Utrecht Overvecht en de bushalte pal voor de deur heeft het complex een ideale ligging. In 10 minuten fietst u het centrum van Utrecht in.

Overige informatie:

- Doorstromers vanuit een sociale huurwoning krijgen voorrang bij toewijzing (HuurVoorrang)
- Wij wijzen deze woning toe aan een tweepersoons huishouden
- Woningdeling is niet toegestaan, ook geen studenten en/of borgstelling
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar

Voor deze middenhuurwoning moet uw bruto SV jaarinkomen minimaal €51.576 en maximaal €93.531 bedragen.

Kenmerken

Huurprijs	€ 1.228 per maand
Servicekosten	€ 46,10
Type	Appartement met lift
Bouwjaar	2013
Kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	88 m ²

Energie­label

App

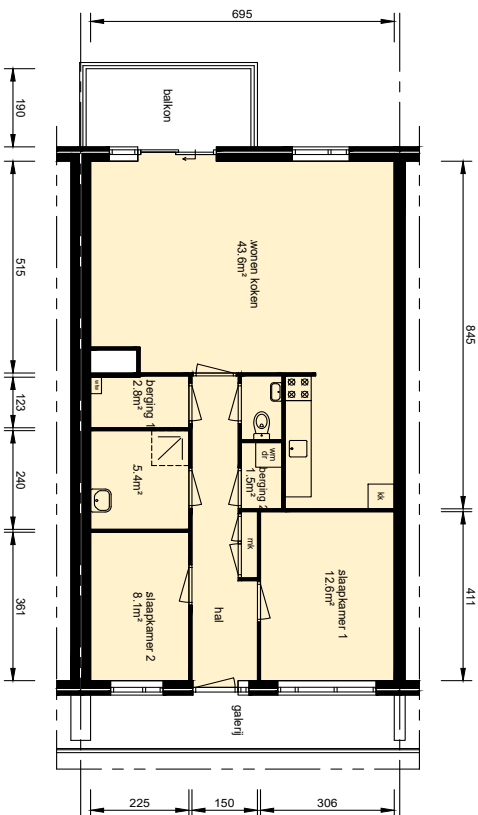






Plattegrond

HF1bV0__4960_00000000000_GBO (2)



Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend. De maten kunnen in werkelijkheid afwijken.

Plaats:
Utrecht

Straat:
Aldadreef, Maria Theresiadreef

Bestandsnaam	Datum:
HT10/0_4990_0000000000_GBO.dwg	03-06-2014
Comiter	21-12-2017
4990	