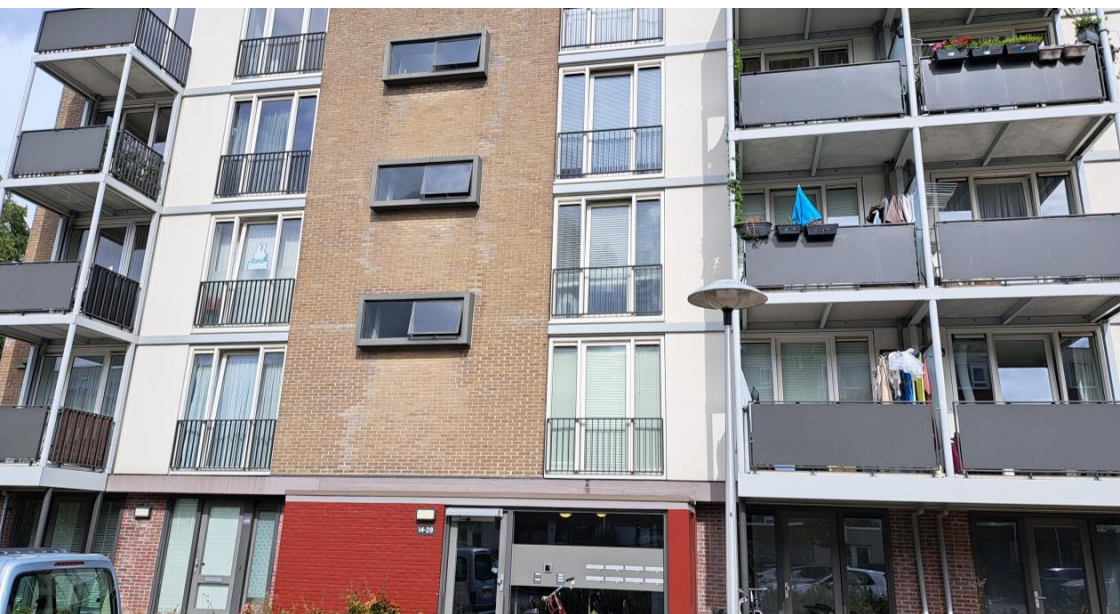


woonin

Adenauerlaan 26, Utrecht



€ 1.207 per maand

Appartement zonder lift
3 slaapkamers

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woonin makelaar
Koningin Wilhelminalaan 9
3527 LA Utrecht
088-9890123

Beschrijving

Per direct beschikbaar, ook voor woningdelers - reageren is mogelijk tot 10 september 09.00u

Op de 4e (bovenste) verdieping gelegen 4-kamerappartement met drie slaapkamers.
Het complex heeft geen lift dus dat scheelt een sportschoolabonnement

Het appartement heeft een woonkamer met semi open keuken (zonder apparatuur) en balkon. Er is een compacte badkamer met douche en wastafel.
Op de begane grond is een berging.

Overige informatie:

- woning is geschikt voor twee woningdelers, wij wijzen deze woning toe aan een tweepersoons huishouden
- geen studenten en/of borgstelling toegestaan
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar

Voor deze middenhuurwoning moet uw gezamenlijke bruto SV jaarinkomen minimaal €50.694 en maximaal €93.531 bedragen

Kenmerken

Huurprijs	€ 1.207 per maand
Servicekosten	€ 33,90
Type	Appartement zonder lift
Bouwjaar	1960
Kamers	4
Slaapkamers	3
Woonoppervlakte	78 m ²
Energielabel	A

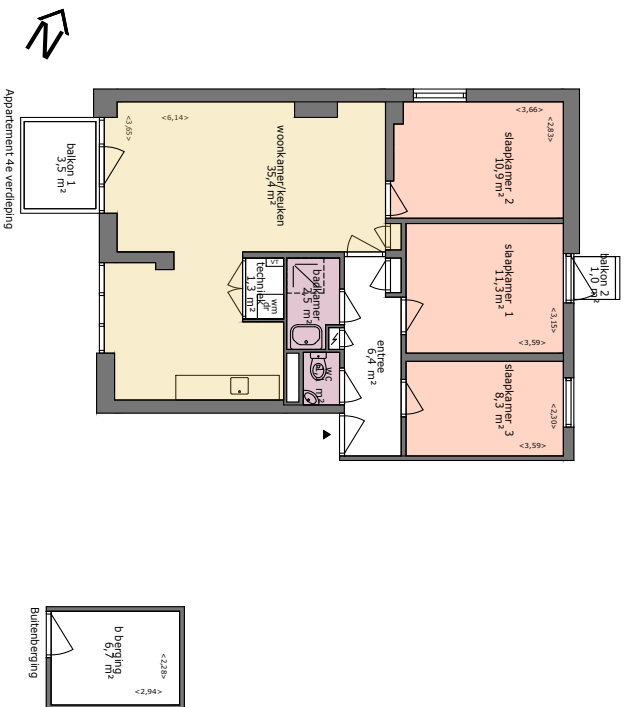






Plattegrond

E-00000109484_0218_HAoVb-huurder



De afmetingen zijn in meters, behalve de hoeken worden in graden aangegeven.
De afmetingen zijn met een meetnivo of meetlat gemeten.



Adres: Adenauerlaan 26
3527 RH UTRECHT

OGE nr.: E-00000109484

Gebruiksoppervlakte 77,2m²

Pagina: A4
Schaal: 1:100

Datum: 29 oktober 2021