



## Aidadreef 127, Utrecht



€ 1.228 per maand

Appartement met lift  
2 slaapkamers

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woonin makelaar  
Koningin Wilhelminalaan 9  
3527 LA Utrecht  
088-9890123

## Beschrijving

Beschikbaar per november, reageren is mogelijk tot 15 september 09.00 uur.

Ruim 3-kamer appartement met privé parkeerplaats in afgesloten parkeerkelder aan de rand van Overvecht naast het NS-treinstation Utrecht Overvecht.

Het appartement heeft een lichte ruime woonkamer met een in pandig balkon en open keuken voorzien van inbouwapparatuur. Verder zijn er twee slaapkamers en een badkamer met wastafel, ligbad en separate douche. Op de begane grond heeft u een berging.

### Overige informatie

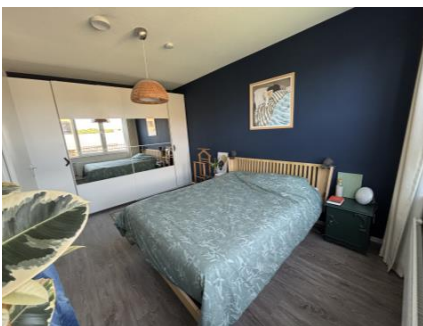
- Doorstromers vanuit een sociale huurwoning krijgen voorrang bij toewijzing (HuurVoorrang)
- Woningdeling, studenten en borgstelling is niet toegestaan
- Woning is gasloos en aangesloten op de stadsverwarming van Eneco
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar.

Voor deze middenhuurwoning moet uw bruto SV jaarinkomen minimaal €51.576 en maximaal €70.149 (eenpersoonshuishouden) of €93.531 (meerpersoonshuishouden) zijn.

## Kenmerken

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Huurprijs       | € 1.228 per maand    |
| Servicekosten   | € 46,10              |
| Type            | Appartement met lift |
| Bouwjaar        | 2013                 |
| Kamers          | 3                    |
| Slaapkamers     | 2                    |
| Woonoppervlakte | 93 m <sup>2</sup>    |
| Energie label   | App                  |







# Plattegrond

HF2V0\_\_4960\_00000103428\_GBO

