

woonin

Adenauerlaan 86, Utrecht



€ 1.228 per maand

Appartement zonder lift
3 slaapkamers

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Woonin makelaar
Koningin Wilhelminalaan 9
3527 LA Utrecht
088-9890123

Beschrijving

Beschikbaar per eind oktober, reageren is mogelijk tot 23 september 09.00u

Ruim 4-kamerappartement gelegen op de 1e verdieping met drie slaapkamers en een riante tuin.

Het appartement heeft een lichte woonkamer (ca. 23m²) met balkon aan de straatzijde. Er is een dichte keuken (zonder inbouwapparatuur) met openslaande deuren (frans balkon), een kleine badkamer met douche en de separate was-/CV ruimte. Vanuit één van de slaapkamers is een toegangsdeur naar de tuin met berging.

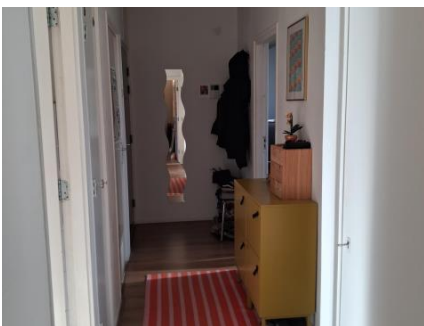
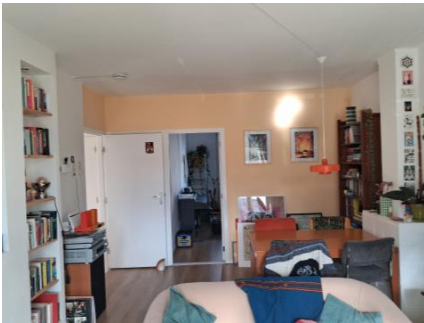
Overige informatie:

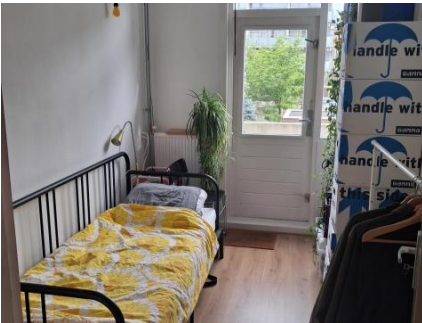
- de servicekosten zijn €34 per maand, dit is inclusief €12 gebruikskosten van 4 zonnepanelen
- wij wijzen deze woning toe aan een tweepersoons huishouden
- geen studenten en/of borgstelling toegestaan
- Huurovereenkomst voor onbepaalde tijd met een minimum van één jaar

Voor deze middenhuurwoning moet uw bruto SV jaarinkomen minimaal €51.576 en maximaal €93.531 (meerpersoonshuishouden) zijn.

Kenmerken

Huurprijs	€ 1.228 per maand
Servicekosten	€ 34,00
Type	Appartement zonder lift
Bouwjaar	1960
Kamers	4
Slaapkamers	3
Woonoppervlakte	77 m ²
Energie label	A

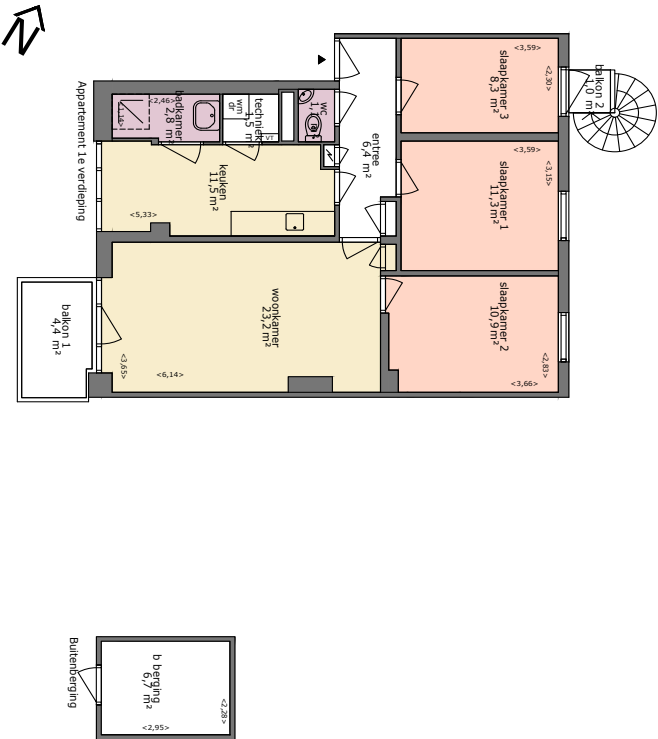






Plattegrond

E-40376014952_0218_HAdVeS-huurder



De afgeplaatte afmetingen zijn met de hand afgenomen en kunnen afwijken van de werkelijke afmetingen.



Adres: Adenauerlaan 86
3527 RJ Utrecht
OGE nr.: E-40376014952

Gebruiksoptervlakte 77,0m²

Pagina: A4
Schaal: 1:100
Datum: 29 oktober 2021